



IDEALEMENT SITUE VAUJOURS - DPE B

Vaujours 93410

329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

IDEALEMENT SITUE VAUJOURS - DPE B

COUP DE COEUR!

Pavillon INDÉPENDANT édifié sur sous-sol en rez-de-jardin comprenant entrée, une suite parentale avec salle d'eau, WC séparés, buanderie, rangements + débarras et garage.

A l'étage, séjour avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres avec accès loggia, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparés. Abri de jardin.

Terrain d'environ 390 m².

Climatisation réversible, ballon thermodynamique, volets roulants électriques.

Pas de travaux à prévoir, habitable de suite!

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

106 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	389 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 884€ et 884€ au 01/01/2023

Photos du bien





