



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 85,00 M²

Mitry-Mory 77290

245 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 85,00 M²

Bel appartement situé proche gare et commerces dans une résidence sécurisée comprenant une vaste entrée avec placard, un séjour lumineux, une cuisine moderne aménagée/équipée avec un grand balcon de 21 m², trois chambres dont une avec balcon, une salle de bains et un WC indépendant avec lave-mains. Le bien comporte également une place de parking en sous sol sécurisé avec vidéo surveillance. Aucuns travaux à prévoir !

Profitez d'un quotidien facilité grâce à la proximité des transports en commun. La station de bus Mitry - Claye est à seulement 1 minute à pied, desservie par plusieurs lignes, Les établissements scolaires sont également accessibles en quelques minutes.

Contactez-nous pour plus d'informations et une visite. Bien proposé par Sylvie JOUEUR, agent commercial(838768802).

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

| | |
|--|------------------------------|
| Conso Energ | 79 kWh/m ² par an |
| Etage | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Nombre étages | 3 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Mode Chauffage | Électrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 2006 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Nb Lots Copropriété | 139 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Charges annuelles (ALUR) | 2538 € |

Photos du bien



