



Maison spacieuse à vendre à Mitry-Mory - 5 chambres

MITRY MORY 77290

394 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison spacieuse à vendre à Mitry-Mory - 5 chambres

Découvrez cette charmante maison située à Mitry-Le-Neuf, un bien rare sur le marché. Avec une surface de 139 m² et un terrain de 410 m², cette maison est idéale pour une grande famille.

Elle se compose d'une grande entrée avec placard de rangement et porte manteau, un appartement au rez de jardin, un garage traversant.

Au premier étage vous pourrez y découvrir un vaste séjour donnant accès à deux terrasses, une cuisine ouverte avec îlot centrale, un dressing pouvant servir de chambre, une salle d'eau et un wc séparé.

Au second étage, un grand palier avec bureau desservant 3 chambres et une salle d'eau avec wc

Pompe à chaleur, garantissant un environnement chaleureux et économique.

Proximité de plusieurs écoles, telles que l'École Henri Barbusse, le Collège Erik Satie et l'École élémentaire Victor Hugo, ce qui en fait un lieu de vie idéal pour les familles.

Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une maison spacieuse et confortable à Mitry-Le-Neuf, à proximité de la station Gare Villeparisis - Mitry-le-Neuf et de nombreux commerces et services.

Contactez l'agence Guy Hoquet MITRY MORY pour plus d'informations et pour organiser une visite.

139 m²

7 pièce(s)

5
chambres

3 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	34 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	117 kWh/m2 par an
Surface terrain	410 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







