



Pavillon Mitry Mory - 3 chambres

MITRY MORY 77290

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Pavillon Mitry Mory - 3 chambres

Pavillon de 1973 édifié sur sous-sol total situé dans le quartier recherché de Mitry le Neuf avec un fort potentiel. Il comprend au rez de chaussée surélevé : une entrée, un couloir avec accès combles aménageables offrant une possibilité d'agrandissement, une salle d'eau, un WC indépendant, un salon/salle à manger, une cuisine aménagée/équipée et trois chambres. Le sous sol comprend un atelier, une chaufferie, une pièce de stockage et un garage traversant.

Chauffage fuel - fenêtres bois simple vitrage - volets métalliques.

- Travaux à prévoir -

Le bien est situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École élémentaire Victor Hugo, l'École Henri Barbusse, et la Maternelle Suzanne Buisson, ainsi que des commodités locales.

68 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1973

Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-09-26 18:23:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	424 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

