# OUEF Votre fiche bien Achat à VILLEPARISIS 77270



# **VILLEPARISIS - Vieux Pays**

**VILLEPARISIS 77270** 

115 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET MITRY MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt 77290 MITRY MORY

0160210421

### **VILLEPARISIS - Vieux Pays**

STUDIO VENDU LOUE!

En exclusivité, dans une petite copropriété de 3 étages, au premier étage, studio d'environ 30 m² comprenant pièce de vie avec placard, cuisine séparée, salle de bains avec WC. Loggia d'environ 6 m². (Loué 600€ + 50€ de charges)

29.4 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	19

Charges annuelles (ALUR)	1296 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.7 m2
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Date ERP	2022-04-19 04:00:57
Diagnostic Energétique	Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien













