



Maison de plain pied - 2 chambres

VILLEPARISIS 77270

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison de plain pied - 2 chambres

Votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir ce pavillon idéalement situé à Villeparisis dans le quartier prisé du Marché proche toutes commodités et offrant une vie de plain pied.

Il comprend une entrée, une cuisine aménagée/équipée, une salle d'eau avec douche italienne, un séjour avec accès terrasse/jardin équipé d'un poêle à bois, un WC indépendant et deux chambres avec placard. Le terrain de 480 m² offre un espace extérieur agréable.

Chauffage électrique - fenêtres double vitrage - panneaux solaires.

Stationnement à l'intérieur de la propriété.

Vous serez à proximité de nombreux points d'intérêt, notamment des écoles telles que l'École Primaire Anatole France, l'École Primaire Séverine, et l'École élémentaire Victor Hugo, parfaites pour vos enfants. Pour vos courses, plusieurs boulangeries et supermarchés sont à proximité, ainsi que des restaurants pour vos repas en famille. La station Villeparisis - Mitry-le-Neuf est également à quelques pas, facilitant vos déplacements. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet MITRY MORY pour plus d'informations.

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1982
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Sous-sol	Non
Date ERP	2025-03-07 22:41:39
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



