



Maison à vendre à Tremblay-en-France - 4 chambres, 105 m²

TREMBLAY EN FRANCE 93290

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison à vendre à Tremblay-en-France - 4 chambres, 105 m²

Découvrez cette charmante maison à vendre, située dans le quartier paisible des Cottages à Tremblay-en-France. D'une superficie de 105 m², cette maison dispose de 6 pièces, dont 4 chambres spacieuses, idéale pour une famille.

Le chauffage est assuré par des radiateurs fonctionnant au gaz, et le séjour bénéficie d'une exposition sud-ouest, garantissant une luminosité optimale tout au long de la journée. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants électriques ajoutent un confort supplémentaire.

Cette maison est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet MITRY MORY.

À proximité, vous trouverez de nombreux établissements scolaires tels que le Lycée polyvalent Léonard de Vinci, le Collège Pierre de Ronsard, ainsi que plusieurs écoles primaires et maternelles. Pour vos loisirs, plusieurs parcs sont accessibles, et vous pourrez également profiter de divers restaurants et supermarchés à proximité.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison familiale dans un environnement agréable et bien desservi.

105 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2025-07-16 07:00:42
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	197 kWh/m2 par an
Conso Energ	202 kWh/m2 par an
Surface terrain	457 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



