GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MITRY MORY 77290

MITRY BOURG

MITRY MORY 77290

164 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MITRY MORY

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

MITRY BOURG

Appartement F2 avec jardin privatif non attenant, abri + grande cave!
Situé en plein coeur de Mitry-Bourg, au sein d'un petite copropriété de 8 logements, appartement de type F2 d'environ 48 m² au premier et dernier étage comprenant une entrée, un séjour lumineux, une cuisine semi-ouverte, une chambre avec dressing, une salle d'eau et WC.
Fenêtres PVC double vitrage récentes et poêle à granulés pour un confort thermique optimal.
FAIBLES CHARGES!

47.35 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	340 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.16 m2
Jardin	Oui
Année construction	1925
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-02-12 02:06:05

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien