



Maison 8 pièces - 6 chambres - 150 m²

MITRY MORY 77290

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison 8 pièces - 6 chambres - 150 m²

EN EXCLUSIVITE ! Situé sur la commune de MITRY MORY, dans un lotissement calme à deux pas des écoles et des transports, votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir ce pavillon édifié en 1997. Il comprend au rez de chaussée : une entrée desservant un séjour traversant avec accès terrasse , une cuisine aménagée/équipée, deux chambres et une salle d'eau avec WC.

À l'étage un palier dessert 4 chambres avec placards et une salle de bains avec baignoire balnéo et un WC indépendant.

Le sous sol total offre une pièce de rangement, une chaufferie/buanderie, un WC et un garage de 33 m² donnant accès au jardin.

Le tout sur un terrain de 311 m² avec terrasse et barbecue.

Chauffage gaz - fenêtres bois double vitrage.

Pas de travaux à prévoir !

150 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

| | |
|------------------------|---------------------|
| Année construction | 1997 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2023-12-08 16:24:58 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 147 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





