



Maison à vendre à Mitry Mory - Référence 8997

MITRY MORY 77290

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison à vendre à Mitry Mory - Référence 8997

Découvrez en exclusivité ce pavillon d'environ 120 m² située à Mitry Mory, dans le secteur de Mitry le Neuf. Ce bien, dispose de 6 pièces, dont 3 chambres, et est idéal pour une famille.

Le sous-sol total en RDC comprenant une cuisine d'été avec espace chaufferie et accès jardin, une chambre avec salle d'eau et une pièce. Au 1er niveau un couloir dessert 2 chambres dont une avec dressing, un séjour, une cuisine, un WC indépendant, une salle de bains et un cellier permettant l'accès aux combles.

Le terrain de 416 m² offre un bel espace extérieur et l'implantation de la maison permet un passage véhicule sur le côté.

Bien que des travaux soient à prévoir, la maison, construite en 1970, est équipée de fenêtres en PVC double vitrage et de volets roulants électriques.

Localisée dans un quartier calme de Mitry-Mory 2, cette maison est proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École Henri Barbusse, la Maternelle Suzanne Buisson, et le Collège Erik Satie, ce qui en fait un lieu idéal pour les familles. De plus, la station Villeparisis - Mitry-le-Neuf est à proximité, facilitant vos déplacements.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet MITRY MORY.

120 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Date ERP	2024-02-15 14:56:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	365 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



