



## Maison Mitry-mory 5 pièces 120 m<sup>2</sup>

MITRY MORY 77290

**360 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY  
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt  
77290 MITRY MORY

**0160210421**

## Maison Mitry-mory 5 pièces 120 m<sup>2</sup>

Sur le secteur de Mitry le Neuf, proche toute commodités venez découvrir ce pavillon édifié sur près de 400 m<sup>2</sup> de terrain édifié sur sous-sol en rez de jardin avec deux entrées indépendante possible.

Vous bénéficierez d'une entrée sur une cuisine aménagée et équipée d'environ 15 m<sup>2</sup>, un salon/séjour avec une véranda chauffée et refaite à neuf, une chambre.

Le sous-sol, en rez de jardin, a été aménagé afin d'offrir deux chambres supplémentaires, une salle d'eau, un WC ainsi qu'une pièce de plus de 20 m<sup>2</sup>.

Pas de gros travaux à prévoir.

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction

1966

---

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-01-27 16:27:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



