



## Maison Mitry Mory 4 pièces 74.47 m<sup>2</sup>

MITRY MORY 77290

**235 000 € \***

\* 235 000 € honoraires inclus

225 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.44% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET MITRY  
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt  
77290 MITRY MORY

0160210421

## Maison Mitry Mory 4 pièces 74.47 m<sup>2</sup>

Sur le secteur de Mitry le Neuf, venez découvrir ce pavillon indépendant avec un beau potentiel.

Une entrée dessert une cuisine ouverte sur le séjour, une salle d'eau, 2 chambres et un WC indépendant.

À l'étage les combles d'environ 65 m<sup>2</sup> au sol pouvant être aménagés et offrir des chambres supplémentaires.

Le tout sur sous-sol total.

Terrain de 423 m<sup>2</sup>.

TRAVAUX À PRÉVOIR

75 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

14.25 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

---

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

