



TREMBLAY - Bois Saint Denis

TREMBLAY EN FRANCE 93290

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

TREMBLAY - Bois Saint Denis

EN EXCLUSIVITÉ - ROBUSTE CONSTRUCTION pour ce pavillon de maçon édifié sur sous-sol total (buanderie, chaufferie avec WC, une pièce et garage double) comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour double d'environ 40 m² avec cheminée avec insert, cuisine d'îlot équipée, une chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparés. A l'étage dégagement desservant 3 grandes chambres (16 m², 17 m² et 18 m²), salle de bains et WC séparés.

Beau terrain paysagé de 411 m².

135 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

39.63 m²

Jardin

Oui

Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2021-10-29 04:30:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1920€ et 2660€ au 01/01/2021

Photos du bien



