



Maison Tremblay-en-france 8 pièce(s) 143 m2

TREMBLAY EN FRANCE 93290

369 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison Tremblay-en-france 8 pièce(s) 143 m2

Sur le secteur de Tremblay-en-France, venez découvrir ce pavillon 4 pans édifié sur sous-sol total .

Une entrée dessert une cuisine indépendante, un séjour/ salle à manger de 30 m², une salle de bains, un WC indépendant, 3 chambres avec placards de rangements, ainsi qu'une salle d'eau.

À l'étage vous trouverez un bureau et 2 chambres dont une passante avec un grand dressing (possibilité de ré-agencement afin de créer une 3ème chambre à l'étage).

Le sous-sol total laisse un fort potentiel à ce robuste pavillon.

Le tout sur 454 m² de terrain.

150 m²

8 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Travaux à prévoir |
| Sous-sol | Oui |
| Date ERP | 2021-12-08 22:09:33 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 308 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2774€ et 3752€ au 08/10/2021

Photos du bien



