



Maison 6 pièces à vendre à TREMBLAY EN FRANCE

TREMBLAY EN FRANCE 93290

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Maison 6 pièces à vendre à TREMBLAY EN FRANCE

Sur un secteur calme et recherché de Tremblay-en-France, venez découvrir ce pavillon contemporain (maison BÉRAL) édifié en 2001.

Une grande entrée avec placard dessert un lumineux séjour de 38 m², une spacieuse cuisine indépendante, une chambre et un WC indépendant.

À l'étage un palier délivre trois chambres, dont une suite parentale avec salle de bains et dressing, ainsi qu'une salle d'eau et un WC indépendant.

Vous bénéficierez également d'un sous-sol total avec espace garage et buanderie. Le tout sur 394 m² de terrain. Aucun travaux à prévoir.

123 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	2001
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-10-03 23:16:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1300€ au 01/01/2021