



VILLEPARISIS - Secteur Bois Fleuri

VILLEPARISIS 77270

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY**0160210421**

VILLEPARISIS - Secteur Bois Fleuri

Secteur recherché Bois-Fleuri, pavillon d'environ 115 m² habitables édifié sur une parcelle de 1159 m² (non divisible).

Il comprend au rez-de-chaussée, entrée, séjour, salon (pouvant être transformé en une 5ème chambre) donnant accès à une terrasse d'environ 18 m², salle de bains et WC séparés.

A l'étage, dégagement desservant 4 chambres. Petite cave + garage.

116 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Non

Surface séjour 34 m²

Jardin Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2022-05-24 02:02:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1735€ et 2347€ au 01/01/2021

Photos du bien





